



MINISTERUL MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA
INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

MD 2028, mun. Chișinău, șos. Hâncești, 53, tel. 022-22-69-41, tel/fax 022-22-69-15,

E-mail: mediu@ipm.gov.md, WEB: www.ipm.gov.md

PROCES-VERBAL DE CONTROL

nr. PV-IPM-2026-01444 din 04/08/2026

Inițial

Numele complet și funcția persoanelor care au efectuat controlul: Iftodie Maria (Inspector superior), Paiereli Leonid (Șef direcție (inspecție)).

Date cu privire la delegația de control nr. DL-IPM-2026-01060 din 22/07/2026.

Tipul controlului și temeiul efectuării lui :

Planificat

Temei al controlului: ordinul nr 79 din 20.11.2025

(numarul planului controalelor, data aprobării și locul publicării)

Denumirea completă/numele persoanei supuse controlului și identificarea obiectului de control (unitatea supusă controlului): GOSPODĂRIA ȚĂRĂNEASCĂ "LUPU SERGHEI", IDNO:1024606001543, obiectul controlului: GOSPODĂRIA ȚĂRĂNEASCĂ "LUPU SERGHEI" # sistem de irigare.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția resurselor piscicole și acvatice.

- Lista de verificare aplicată: nr. 2.1.

Date privind toate aspectele, documentele, bunurile, încăperile, produsele, utilajele și obiectele de altă natură care au fost supuse controlului și, după caz, ridicate, relevante scopului controlului: Gospodăria Țărănească „LUPU SERGHEI” este înregistrată la Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept din cadrul Agenției Servicii Publice la data de 26.09.2012, fapt confirmat prin Extrasul din Registrul de stat nr. 52875 din 06.02.2024, având codul unic de identificare de stat (IDNO) 1024606001543, cu sediul juridic în: s. Pohoarna, r-nul Șoldănești, Republica Moldova, administrată de Lupu Serghei (IDNP 2003047021742).

Agentul economic gestionează și exploatează terenuri agricole, având în proprietate privată sectoarele cadastrale 8326202.074, 8326207.081, 8326203.252, 8326202.073, 8326203.253, 8326207.082 (conform Extrasului din Registrul de Stat nr. 52875 din 06.02.2024), precum și o suprafață de 16,8107 ha de terenuri agricole deținute în baza Contractului de arendă Nr. 1 din 01.12.2024 (înregistrat la Primăria s. Pohoarna sub nr. 2 din 01.12.2024), încheiat cu cet. Stratan Nicolae (IDNP 2007088002861) pe un termen de 3 ani.

Pe o suprafață totală de circa 6,0 ha din terenurile gestionate, profilul și genul principal de activitate constă în cultivarea legumelor în câmp deschis (roșii, castraveți, ardei, pepeni verzi și pepeni galbeni). Pentru asigurarea procesului tehnologic, agentul economic utilizează o

instalație/pompă de captare a apei din bazinul acvatic din vecinătatea terenurilor, aflat în proprietatea publică a APL Pohoarna.

Constatările și rezultatele controlului: Gospodăria Tărănească „LUPU SERGHEI” a fost supusă controlului în baza Legii nr. 131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător, în scopul verificării respectării cerințelor legislației de mediu în procesul de folosință a resurselor de apă destinate irigațiilor culturilor legumicole.

În rezultatul controlului efectuat la fața locului, s-a constatat că agentul economic desfășoară activități de irigare a culturilor agricole (roșii, castraveți, ardei, pepeni verzi și pepeni galbeni) pe o suprafață totală de circa 6,0 ha, constituită din terenurile cu numerele cadastrale 8326202.074, 8326207.081, 8326203.252, 8326202.073, 8326203.253 și 8326207.082. Captarea și utilizarea apei pentru irigare se efectuează cu ajutorul unei instalații/pompe din bazinul acvatic aflat în proprietatea APL Pohoarna, amplasat în vecinătatea terenurilor exploatate.

La momentul verificării, s-a stabilit că G.Ț. „LUPU SERGHEI” i-și desfășoară activitatea în lipsa Autorizației de mediu pentru folosința specială a apei, eliberată în condițiile legii, și nu deține un plan de acțiuni privind protecția resurselor de apă, nu duce evidența volumelor de apă captate și nu a achitat plata pentru poluarea mediului, potrivit prevederilor Legii nr. 1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului.

Este de menționat faptul că, referitor la lipsa actului permisiv, administratorul Lupu Serghei a comunicat că nu a obținut autorizația din motiv că APL Pohoarna refuză oferirea în arendă/locatiune a bazinului acvatic menționat. Totuși, refuzul APL sau lipsa contractului de arendă nu îl scutește pe agentul economic de obligația legală de a deține autorizația corespunzătoare pentru folosința specială a apei în vederea desfășurării activității de irigare.

Referința expresă la prevederile actelor normative pe care le-a încălcat persoana supusă controlului: Pct. 7/1, pct. 118/2 din H.G. nr. 977/2016 cu privire la aprobarea Regulamentului-tip de exploatare a lacurilor de acumulare/iazurilor/ heleșteiilor.

Art. 28 alin.(2), lit. d) din Legea nr. 272/2011 apelor; Pct. 1 și 25 din H.G. nr. 835/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind evidența și raportarea apei folosite.

Art. 23 alin.(1), alin. (2) din Legea nr. 272/2011 apelor; Art. 10, alin.(1), lit. a) din Legea nr. 227/2022

Art. 15 alin. (3) din Legea nr. 1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului.

Art. 9, art. 14 alin. (3) din Legea nr. 1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului.

Art. 45 lit. b) din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător.

Copiile documentelor examinate care confirmă încălcarea legii, a altor documente întocmite în cadrul controlului: .

Durata controlului (cu indicarea datelor în care a avut loc efectuarea controlului și a numărului de zile): 30.07.2026 - 05.08.2026 (5 zile) .

Explicațiile în scris ale persoanei supuse controlului și/sau ale angajaților acesteia: .

Prescripția:

Recomandări (indicații) privind înlăturarea încălcărilor stabilite în partea prescriptivă, după caz: 1. Inițierea demersurilor necesare și perfectarea documentației în vederea obținerii Autorizației de mediu pentru folosința specială a apei pentru activitatea de irigare.

2. Instalarea echipamentului de măsurare (contor) la instalația/pompa de captare și ținerea evidenței riguroase a volumelor de apă utilizate.

3. Elaborarea și punerea în aplicare a planului de acțiuni privind protecția resurselor de apă și utilizarea rațională a acestora.

4. Calcularea și achitarea plății pentru poluarea mediului în conformitate cu prevederile Legii nr. 1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului.

Prevederile normative în al căror temei au fost emise recomandările: Art. 23 alin.(1), alin. (2) din Legea nr. 272/2011 apelor; Art. 10, alin.(1), lit. a) din Legea nr. 227/2022

Art.28 alin.(2), alin. (3) din Legea 272/2011 apelor; Art. 10, alin.(1), lit. c), lit. l) din Legea nr. 227/2022

Art.25 alin. (2), lit. a), art. 33 alin. (1) din Legea nr. 272/2011 apelor

Art. 25 alin.(2), lit. c) din Legea nr. 272/2011; Pct. 33, pct. 35 din H.G nr. 931/2013 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la cerințele de calitate a apelor subterane.

Art. 25 alin.(2), lit. d) din Legea nr. 272/2011 apelor; Pct. 2 din H.G. nr. cu privire la aprobarea Regulamentului-tip de exploatare a lacurilor de acumulare/iazurilor/heleșteiilor 977/2016

Pct. 6, pct.21 din H.G. nr. 977/2016 cu privire la aprobarea Regulamentului-tip de exploatare a lacurilor de acumulare/iazurilor/ heleșteiilor

Art. 28 alin.(2), lit. c) din Legea nr. 272/2011 apelor

Art. 28 alin.(2), lit. d) din Legea nr. 272/2011 apelor; Pct. 1 și 25 din H.G. nr. 835/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind evidența și raportarea apei folosite.

Pct. 7/1, pct. 118/2 din H.G. nr. 977/2016 cu privire la aprobarea Regulamentului-tip de exploatare a lacurilor de acumulare/iazurilor/ heleșteiilor.

Art. 45 lit. b) din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător.

Art. 52 alin. (1), alin. (2) din Legea nr. 272/2011 apelor.

Art. 9, art. 14 alin. (3) din Legea nr. 1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului.

Art. 15 alin. (3) din Legea nr. 1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului.

.

Termenul în care urmează a fi înlăturate încălcările: 05/11/2026 .

Măsuri restrictive aplicate, după caz: .

Contravenția(iile) constatată(te) sau altor tipuri de încălcări prevăzute de lege, cu indicarea sancțiunii prevăzute de lege, după caz: .

Semnăturile inpectorilor:

Iftodie Maria(Inspector
superior)

(nume,prenume)

(semnatura)

*Paiereli Leonid(Şef direcție
(inspecție))*

(nume,prenume)

(semnatura)

Semnatura reprezentantului/persoanei supuse controlului:

(nume,prenume,functia)

(semnatura)

Date despre verificarea executării prescripției

- ☐ Încălcările au fost înlăturate de către persoana controlată.
☐ A fost întocmit un proces-verbal suplimentar.

Data:

Semnaturile insectorilor:

*Iftodie Maria(Inspector
superior)*

(nume,prenume)

(semnatura)

*Paiereli Leonid(Şef direcție
(inspecție))*

(nume,prenume)

(semnatura)